

Số: 2.1563/TB-THADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 186/2016/HS-PT ngày 11/5/2016 của Tòa án nhân dân
cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1484/QĐ-CTHADS ngày 04/7/2016 của
Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Lệnh kê biên số 13/C46 (PC10) ngày 13/02/2017 (kèm theo danh
sách) và biên bản kê biên ngày 23/02/2017 của Cơ quan cảnh sát điều tra - Bộ
Công an;*

Do đương sự không có thỏa thuận về giá và không có thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Diện tích đất tọa lạc tại tờ bản đồ số 3, thửa số 1725 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 479507, vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00064 do Ủy ban nhân dân Quận 2 cấp ngày 21/12/1998.

2. Diện tích đất tọa lạc tại tờ bản đồ số 3, thửa số 1727 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 479509, vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00066 do Ủy ban nhân dân Quận 2 cấp ngày 21/12/1998.

3. Diện tích đất tọa lạc tại tờ bản đồ số 3, thửa số 1730 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 479512, vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00157 do Ủy ban nhân dân Quận 2 cấp ngày 31/12/1998.

4. Thửa đất số 87+88 –TĐĐ số 07 xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè, TP. HCM theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA314147, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 00022 do Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè cấp ngày 5/2/2010.

5. Thửa đất số 30 TĐĐ số 07 tại xã Phước Lộc huyện Nhà Bè, TP. HCM; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG565201, vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00555 do Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè cấp ngày 17/01/2017.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn TP. Hồ Chí Minh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;

2. Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá;
3. Biểu phí thẩm định;
4. Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP. HCM;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Hiếu